



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
243

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μπολατίου του Ν. Κορινθίας.	1
Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ευαγγελίστρια του Ν. Κορινθίας.	2
Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κρήνη του Ν. Κορινθίας.	3
Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μπολατίου του Ν. Κορινθίας.	4
Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ταρσινά του Ν. Κορινθίας.	5
Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Σουλίου του Ν. Κορινθίας.	6
Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Σοφικού του Ν. Κορινθίας.	7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6130

(1)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μπολατίου του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τη 18/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Μπολατίου Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Μπολατίου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. Μεταξύ των ορίων του συνεκτικού τμήματος και της ζώνης των 100 μ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδόν 1500 τ. μ.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τομογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγχεκρμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΠΟΛΑΤΙ
ΟΡΙΑ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο. Μπόχτης.

1. Αντωνόπουλος Ιωάννης.

2. Γραβάνης Αθανάσιος.

3. Παπαδημητρίου Γεώργιος.
4. Μπέζιος Δημήτριος.
5. Κελιά Εκκλησίας.
6. Λιούντρη - Κοισκινά Αθανασία.
7. Λιούντρης Αναστάσιος.
8. Βασιλείου Κων/νος.
9. Παπαδημητρίου Γεώργιος.
10. Γεωργακόπουλος.
11. Βασιλείου Κων/νος.
12. Μαγκλάσης Ιωάννης.
13. Φραγκάκης Σωτήριος.
14. Μαγκλάσης Δημήτριος.
15. Διαμαντή Διαμαντής (ορνιθοτροφείο)
16. Κληρονόμοι Δημ. Δέδε.
17. Τιγκαράκης Αργύριος.
18. Μέχλερ Σοφία.
19. Γεωργακόπουλος Νικόλαος.
20. Νέα ισόγειος οικοδομή.
21. Τσεμετζής Γεώργιος.
22. Λέγγας Δημήτριος.
23. Αρβανίτης Παναγιώτης.
24. Χριστόπουλος Γεώργιος.
25. Τσιάμης Άγγελος.
26. Αντωνόπουλος Γεώργιος.
27. Καλλίρης Κων/νος.
28. Φωτόπουλος Φώτιος.
29. Παπαϊωάννου Δημήτριος.
30. Άξονας δρόμου.
31. Λυμπέρης Κων/νος.
32. Μπακώλης Ανδρέας.
33. Σδράλης Χρήστος.
34. Γρανιτσιώτης Ιωάννης.
35. Ανεστόπουλος Παναγιώτης.
36. Πέππας Χρήστος.
37. Τσαντάκης Ιωάννης.
38. Τσιώλης Σπύρος.
39. Στατίρη Ιωάννα.
40. Αποθήκη Γεωργικού Συν/σμού.
41. Αφοι Χατζηκυρλή
42. Ανεστόπουλος Παναγιώτης.
43. Αποθήκη Κ.Σ.Ο.Σ.
44. Αφοι Γκράβα.
45. Σπυρόπουλος Βασίλειος.
46. Λιάσκος Ιωάννης.
47. Άξονας δρόμου.
48. Δεληγιάννης.
49. Καλατζής Βασίλειος.
50. Παναγόπουλος Χρήστος.
51. Άξονας δρόμου.
52. Άξονας Π.Ε.Ο. Κορίνθου - Πατρών.
53. Μπάτσος Γεώργιος.
54. Ξυλουργείο Δημ. Αναστασίου.
55. Μαρινάκης Μιχαήλ.
56. Τάγκαλης Σταύρος.
57. Τάγκαλης Ιωάννης.
58. Τιγκαράκης Γεώργιος.
59. Αφοι Πατρινού.
60. Αθανασόπουλος Γεώργιος.
61. Χαλκιάπουλος Αναστάσιος.
62. Στέφας Κων/νος.
63. Μπρίνιας Κων/νος.
64. Καραμάνη Αικατερίνη.
65. Αθανασόπουλος Χρήστος.

Συνοδεύει την 6130/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η επιβλέπουσα
ANNA ALATZAKH

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ

Αριθ. 6836

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό
Ευαγγελίστρια του Ν. Κορινθίας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985)
«Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυ-
τών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους
οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος
των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του
υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συ-
μπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υπο-
δείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση
των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000
κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κρά-
τους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμο-
δοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τη 19/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζου-
με:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Ευαγγελίστριας Ν. Κορινθίας
με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχε-
διάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της
απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί
τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και
περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Ευαγγελίστριας ισχύουν οι γε-
νοι όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.
1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο
εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρ-
τια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημο-
σίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάκτηση οικοπέδων εντός των
ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό
διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας
ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων
χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις
της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή
εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.
1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού
που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ ΟΡΙΑ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Γέφυρα Ευαγγελίστριας - Πουλίσας.
2. Διοικητικό όριο Ευαγγελίστριας - Πουλίσας (Ποτάμι).
3. Σημείο επί της ευθείας 1-2 και σε απόσταση 550μ, από τη
γέφυρα (Ι).
4. Σημείο επί του άξονα του δρόμου σε απόσταση 550μ από τη
διχάλα του δρόμου.
5. Σημείο επί του άξονα του δρόμου στην προέκταση της ευθείας
3-4 και σε απόσταση 600 μ. από τη διχάλα.
6. Προέκταση της ευθείας 4-5 και σε βάθος αρτίου οικοπέδου.
7. Διοικητικά όρια κοινότητας.

8. Άξονας δρόμου και διοικητικά όρια της κοινότητας.
9. Άξονας δρόμου και διοικητικά όρια της κοινότητας.
10. Διοικητικά όρια κοινότητας.
11. Διοικητικά όρια κοινότητας.
12. Σημείο που ορίζεται από παράλληλη ευθεία από το 14 έως το δρόμο.
13. Άξονες δρόμου.

Συνοδεύουν την 6836/12.12.1985 απόφαση Νομάρχης
Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η επιβλέπουσα
ANNA ALATZAKH

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ

Αριθ. 8226

(3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό
Κρήναι του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985)
«Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την 29/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Κρηνών Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Κρηνών Ν. Κορινθίας οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΡΗΝΑΙ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ

1. Πηγάδι Κληρ. Αθανασίου Αλέξανδρου.
 2. Οικία.
 3. Άξων επαρχιακής οδού - Δ/Ο Κρηνών - Βέλλου.
 4. Σταυροδρόμι.
 5. Άξων αγροτικής οδού.
 6. Συμβολή αγροτικής οδού.
 7. Άξων αγροτικής οδού.
 8. Άξων αγροτικής οδού.
 9. Συμβολή αγροτικής οδού.
 10. Νέα οικοδομή Τσακωνόπουλου Σωτήριου.
 11. Αποθήκη Βασιλείου Αντρέα.
 12. Οικία Χατζηλία Μιχαήλ.
 13. Οικία Παπαβασιλείου Παναγιώτη.
 14. Οικία Βερνίκου Ιωάννη.
 15. Αποθήκη Καλούση Αλεξ.
 16. Οικία Φιλόπουλου Παναγ.
 17. Οικία Δημητρόπουλου Αντρέα.
 18. Οικία Παπαδόπουλου Αναστασίου.
 19. Οικία Μπάρτζη Γεωργίου.
 20. Οικία Χαραλάμπους Χρήστου.
 21. Οικία Λιάτσος Σωτήριος.
 22. Οικία Παπανίκα Βλάσιου.
 23. Αποθήκη.
 24. Αγροτικός δρόμος.
 25. Άξων αγροτικής οδού.
 26. Συμβολή αγροτικής οδού και επαρχιακής οδού μεσογείων.
 27. Άξων αγροτικής οδού.
 28. Συμβολή δρόμων.
 29. Ευθεία παράλληλη της οδού σε βάθος αρτίου οικοπέδου.
 30. Ελαιοτριβείο.
- Συνοδεύουν την 8226/12.12.1985 απόφαση Νομάρχης.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η επιβλέπουσα
ANNA ALATZAKH

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ

Αριθ. 6951

(4)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό
Πουλίτσα του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985)
«Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τη 17/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Πουλίτσα Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Πουλίτσα ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. Μεταξύ των ορίων του συνεκτικού τμήματος και ζώνης 100μ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδόν 1.500 τ.μ.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΥΛΙΤΣΑ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

1. Οινοποιείον Κόρκα.
2. Κατσαούνης Βασίλειος (οικία).
3. Καψόπουλος Λεωνίδας (οικία).
4. Παπουτσής Χαράλαμπος (οικία).
5. Παπουτσής Αθανάσιος (οικία).
6. Παπουτσής Ιωάννης (οικία).
7. Αναστασόπουλος Ανδρέας (οικία).
8. Παπουτσής Σάββας (οικία).
9. Πούλος Αθανάσιος (αποθήκη).
10. Παπακυριάκος Κων/νος (οικία).
11. Καμπίτης Ιωάννης (αποθήκη).
12. Ευσταθίου Γεώργιος (οικία).
13. Πούλος Βασίλειος (οικία).
14. Παπαϊωάννου Ευάγγελος (οικία).
15. Παπαϊωάννου Ευάγγελος (οικία).
16. Κληρονόμοι Καλαχάνοι (αποθήκη).
17. Σταθακόπουλος Ιωάννης (αποθήκη).
18. Μαρίνης Παναγιώτης (αποθήκη).
19. Κόρκας Βασίλειος (αποθήκη).
20. Κόρκας Χρήστος (αποθήκη).
21. Δέδες Ιωάννης οικία.
22. Δημητρίου Δημήτριος οικία.
23. Κόρκας Σπύρος οικία.
24. Κόρκας Δημήτριος (αποθήκη).
25. Άγνωστος Αθηναίος (οικία).
26. Κόρκας Δημήτριος (αποθήκη).
27. Δημοτικό Σχολείο.
28. Άγνωστος Αθηναίος (οικία).
29. Άγνωστος Αθηναίος (οικία).
30. Σαράντος Τρύφων (οικία).
31. Σαράντος Χρήστος (οικία).
32. Μπακοπάνος Άγγελος (αποθήκη).
- 32'. Παράλληλος του δρόμου σε βάθος άρτιου οικοπέδου.
33. Τζαναβάρας Κων/νος (οικία).
34. Γεωργίου Δημήτριος (αποθήκη).

35. Κόρκας Χρήστος (αποθήκη).
36. Νάκος Χρήστος (οικία).
37. Γκορίτσας Γεώργιος (οικία).
38. Λυόμενη οικία.
39. Τσάμης Γεώργιος (οικία).
40. Σπύρου Παναγιώτης (αποθήκη).
41. Μπαρμπόπουλος Ευστάθιος (οικία).
- 41Α. Άξονας δρόμου.
- 41Β. Άξονας παλαιάς Δημοσίας.
- 41Γ. Οικία Ηλιοπούλου.
- 41Δ. Οικία Αθηναίου (Μικρόπου).
42. Αναγνωστόπουλος Γεώργιος (αποθήκη).
43. Κατσαούνης Γεώργιος (οικία).
44. Αργεΐτης Ανδρέας (οικία).
45. Κόρκας Κων/νος (οικία).
46. Σπύρου Παναγιώτης (αποθήκη).
47. Αναστασίου Ιωάννης (αποθήκη).
48. Κουλούζης Δημήτριος (οικία).
49. Άξων κεντρικού δρόμου.
53. Κοντοκόλιας Επαμεινώνδας (αποθήκη).
54. Κασαλμάς Γεώργιος (οικία).
55. Κόρκας Χρήστος (αποθήκη).
56. Αργεΐτης Σπύρος (αποθήκη).
57. Χήρα Κουλούζη (αποθήκη).
- 57'. Παράλληλη δρόμου σε βάθος άρτ. οικοπέδου.
- 57Α. Αλεξόπουλος Χρήστος και υιοί.
58. Μαστοράκος Χριστόφορος (αποθήκη).
59. Σπύρου Παναγιώτης (αποθήκη).
60. Κεραμοσκεπής ισόγειος (οικία).
65. Γιαννακόπουλος Φώτιος (οικία).
66. Παπαγεωργίου Βασίλειος (οικία).
67. Τομαράς Γεώργιος (αποθήκη).
68. Σπυρόπουλος Δημήτριος (οικία).
69. Σπυρόπουλος Παναγιώτης (οικία).
- 69'. Παράλληλη του δρόμου σε βάθος άρτιου οικοπέδου.
70. Ανδρέας Ψιλός (οικία).
71. Γκαρραβέλος Γεώργιος (οικία).
72. Τομαράς Ιωάννης (οικία).
73. Μαστοράκου Παναγιώτα (οικία).
74. Άγνωστος Αθηναίος (οικία).
75. Άγνωστος Αθηναίος (οικία).
76. Παπαδόπουλος Παναγιώτης (οικία).
77. Σκούπας Χαράλαμπος (οικία).
78. Παπουτσής Γεώργιος (οικία).
79. Καραμπή (οικία).
80. Καραμπής (οικία).
81. Καπετάνου Ελευθερία (οικία).
83. Γκαρραβέλος Νίκος (οικία).
84. Κυριαζόπουλος Τρύφων (οικία).
85. Πρώην ορνιθοτροφείον.
86. Εκκλησία Αποστόλου Παύλου.
87. Χαραλαμπίδης Ιωάννης (οικία).
88. Άξων κεντρικής οδού.
89. Νηπιαγωγείον.
90. Άξων κεντρική οδού.

Συνοδεύουν την 6951/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ

Αριθ. 7688

(5)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ταρσινά του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985)

«Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την 445/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Ταρσινών Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Ταρσινών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. Μεταξύ των ορίων του συνεκτικού τμήματος και της ζώνης των 100μ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδόν 1500 τ.μ.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑΡΣΙΝΑ ΟΡΙΑ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

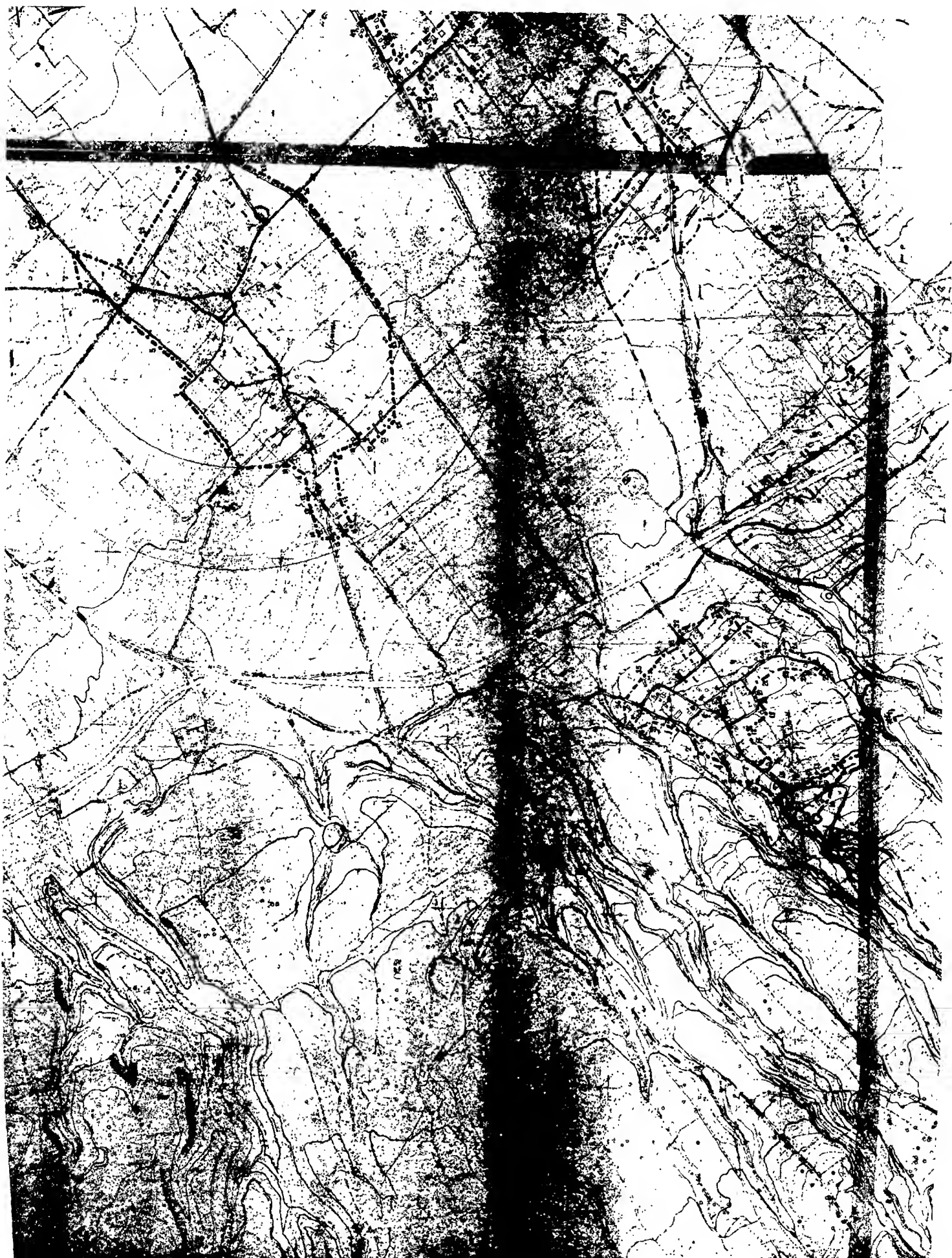
1. Σοφία Λύρα.
2. Χρήστος Λυμπερόπουλος.
3. Βλάχης Παπαδόπουλος.
4. Γεώργιος Αλεξόπουλος.
5. Κων/νος Αλεξόπουλος.
6. Νικόλαος Λυμπερόπουλος (αποθήκη).
7. Απόστολος Λιάκος (αποθήκη).
8. Χαρίλαος Λιάκος (σταύλος).
9. Χρήστος Παπαδόπουλος.
10. Χρήστος Μπράβος (αποθήκη).
11. Αθανάσιος Κιούσης (σταύλος).
12. Αθανάσιος Κιούσης.
13. Σπύρος Λάσκος (αποθήκη).
14. Σωτήριος Γκρουσιώτης (αποθήκη).
15. Παράλληλη γραμμή από άξονα δρόμου σε βάθος αρτίου οικ. πέδου.
16. Νικήφορος Λιάκος (αποθήκη).
17. Κων/νος Μπουραντάνης (αποθήκη).
18. Ανδρέας Τριαντάφυλλος (αποθήκη).
19. Παναγιώτης Τριαντάφυλλος.
20. Παναγιώτης Τριαντάφυλλος (αποθήκη).
21. Ιωάννης Μούσης.
22. Κων/νος Τζιτζίκος (αποθήκη).
23. Χρήστος Δημητρίου.
24. Ιωάννης Βάλλης.
25. Δήμητρα Δημητρίου.
26. Μιχάλης Σαρκάς.
27. Μαρίνος Βαρδουινιώτης.
28. Μηνάς Φανίτσας.
29. Δημοτικό Σχολείο.
30. Γεώργιος Κορδαλής.
31. Γρηγόριος Σακελλίου.
32. Σωτήριος Τριαντάφυλλος.
33. Δημήτριος Γκίρης (αποθήκη).
34. Δημήτριος Καπώλης.
35. Παναγιώτης Καμπούρης.
36. Απόστολος Παναγιωτόπουλος.
37. Χρήστος Δημητρίου (αποθήκη).
38. Χρήστος Δημητρίου (οικία).
39. Μαρία Κόκκινου (αποθήκη).

Συνοδεύει την 7688/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ





ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΝΑΛΙΣ ΟΙΚΟΣΜΟΣ, ΠΟΥΛΙΤΣΑ - ΕΥΛΕΠΕΤΣΙΝΑ - ΝΟΡΑΛΤΙ - ΚΡΑΝΙΟ - ΤΑΡΕΝΑ		Αριθμός σχεδίου Π. 1.1
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Κλίμακα 1:10.000
Εξοχική Υφ. Μητρώου ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	Ημερομηνία 1988

Αριθ. 7061

(6)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Σουλίου του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδότησεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τη 2/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Σουλίου Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Σουλίου ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων

χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΥΛΛΟΓΙΟΝ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

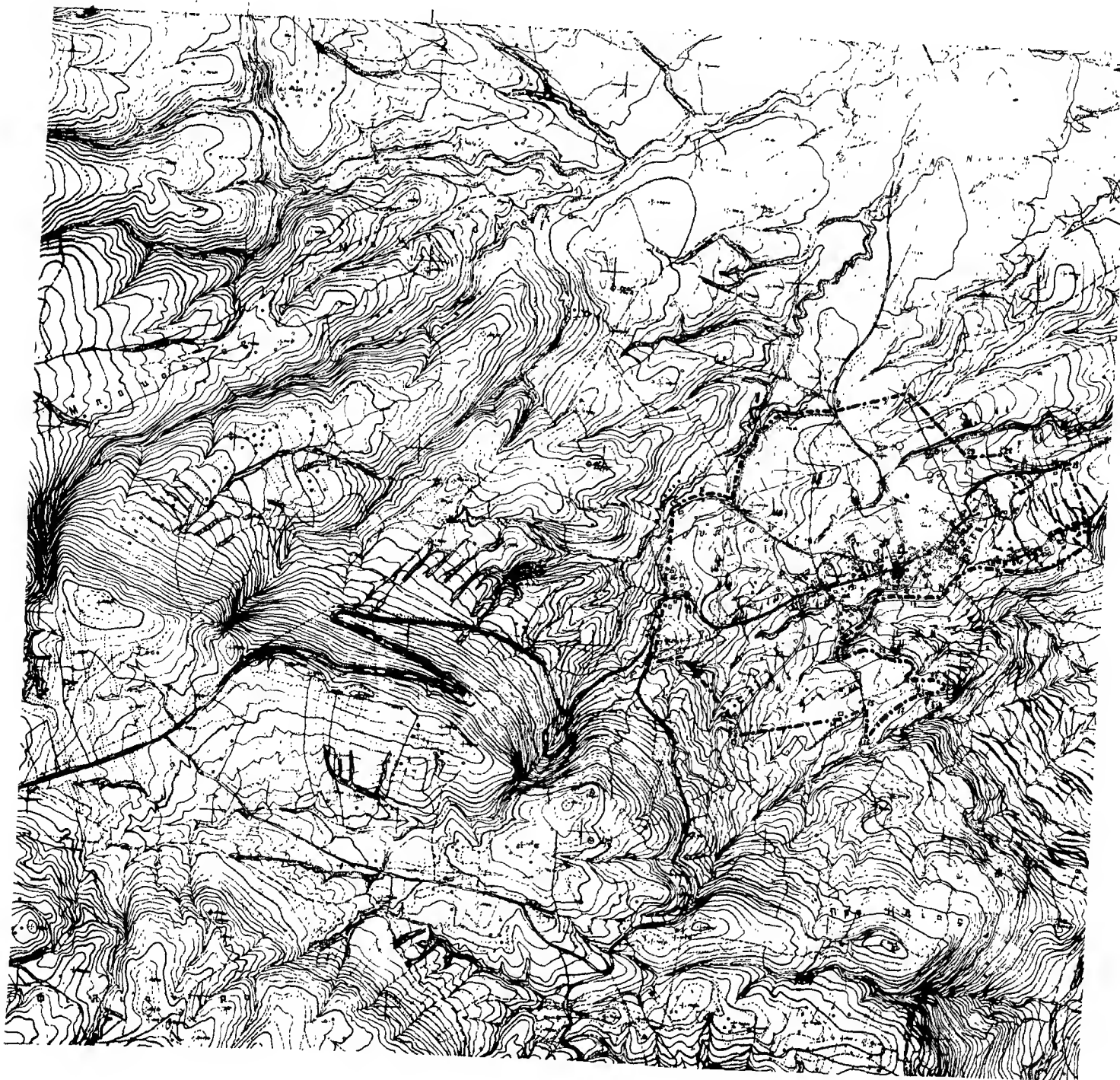
1. Ζησιμόπουλος Π. (οικία) 350 μ. από επαρχιακή οδό.
2. Συμβολή δρόμου προς Μ. Βάλτο και Μονοπατιού Ίσιρι.
3. Μονοπάτι Ίσιρι.
4. Συμβολή Μονοπατιών.
5. Μονοπάτι.
6. Ζάρκου Λίνα (οικία).
7. Οικονομόπουλος Δημήτριος (οικία).
8. Θελερίτης (οικία).
9. Σεϊμάρης (οικία).
10. Μπαλυτάσης ή Τσεράνης (οικία).
11. Δεύτερο σπίτι δεξιά του δρόμου.
12. Εκκλησία Αγ. Αθανασίου.
13. Κουμπής (οικία).
14. Πολυμενέας (οικία).
15. Συμβολή δρόμου Νεκροταφείου και μονοπατιού.
16. Αρχή «φρυδικού» ρέματος.
17. «Φρύδι» ρέματος.
18. Τελευταία οικία.
19. Άγνωστος.
20. Φίλης Θ. (οικία).
21. Φίλης Χρ. (οικία).
22. Κουρής (οικία).
23. Μουρίκης (αποθήκη).

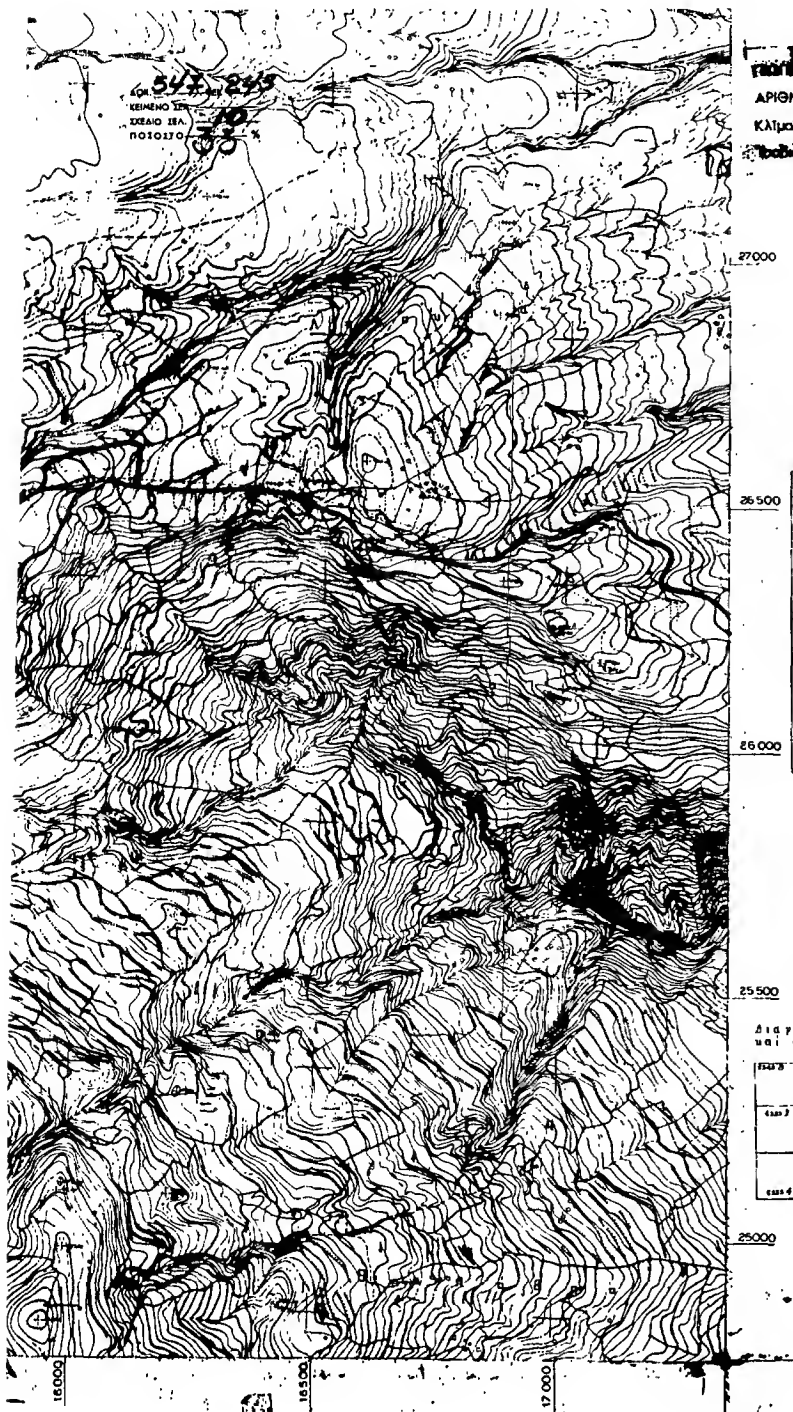
Συνοδεύουν την 7061/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ





ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛ

Κλίμακας 1:5.000

Ποσοστά 4,1%

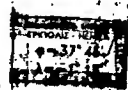
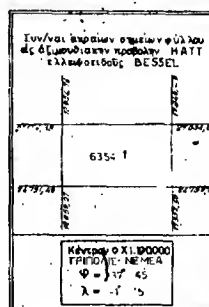
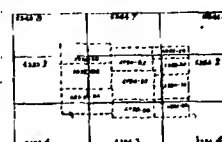
27000

26500

26000

25500

25000

Διαγράμμιση οφθαλμικών
και συνδέσεων φύλλων

Φύλλο 1

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ, ΣΟΥΛΙΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — — — — Οριο ΟΤΑ
- • • • • Οριο οικισμού
- 1.2.3. — — — — — Ονομασίες

Συντάχθηκε ενν. το 1912-12-1915 από τον Νομάρχη
Κορινθίας 16-12-1915

Ο Νομάρχης

*ΑΠΟ ΤΑΚΤΙΚΗΝ
ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝ-ΜΕΤΡΗΣΗ

Ο Νομάρχης

*ΑΠΟ ΤΑΚΤΙΚΗΝ
ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝ-ΜΕΤΡΗΣΗ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

Κλ. 1:5.000

Συντάκτης:

Ελεγκτής:

Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 7891

(7)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Σοφικού του Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την 7629/2.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κορινθίας, που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Τις 10/1.10.1985, 11/17.10.1985 και 13/8.11.85 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Τη 12/30/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Σοφικού Ν. Κορινθίας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Εντός των ορίων του οικισμού Σοφικού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 500 τ. μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός του ορίου του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Διατάγματος.

3. Μεταξύ των ορίων του συνεκτικού τμήματος και της ζώνης των 100 μ. θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με ελάχιστο εμβαδό 1500 τ. μ.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π. Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρυσμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΣΟΦΙΚΟ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Σημείο δρόμου που απέχει από τη διασταύρωση Α 195 μ.
2. Σημείο που απέχει από το δρόμο ΙΑ στο σημείο Β 35 μ. όπου ΒΕ=60 μ.
3. Σημείο που απέχει από το δρόμο Γ 5 στο σημείο Γ' 35 μ. όπου ΓΓ'=75 μ.
- 4,5. Σημεία του ως άνω δρόμου που απέχουν από Γ αντίστοιχα 93 μ. και 143 μ.
6. Σημείο του δρομίσκου (β) που απέχει από τη διακλάδωση τοι Δ' 75 μ.
7. Η οικία που καταλήγει ο δρομίσκος (α).
8. Σημείο του αγρ. δρόμου σε απόσταση 65 μ. από τη διακλάδωσή του Δ.
9. Σημείο που απέχει του δρόμου Ε 10 40 μ. στο σημείο Ζ όπου ΖΕ=130 μ.
10. Σημείο του ανωτέρω δρόμου Ε 10=225 μ.
11. Το τέλος του δρόμου ΙΙ Ι όπου ΙΙ=45 μ.
12. Απέχει από το Σ 35 μ. όπου ΣΟ=40 μ. Ο= η συμβολή τοι δρόμου 15-20 με τον ΕΟ.
13. Σημείο που απέχει από το δρόμο Ο14 στο σημείο Ο' 45 μ. όπου ΟΟ'=35 μ.
14. Σημείο του δρόμου Ο14=100 μ.
15. Σημείο του δρόμου Τ15=40 μ. Τ=τομή των δρόμων 15-20 και Α' Ο.
16. Σημείο απέχον του Α'=20 μ. καθέτως.
- 17,18. Σημείο του δρόμου σε απόσταση 85 και 120 μ. αντίστοιχα από το Α.
19. Σημείο που απέχει από το δρόμο στο σημείο Κ 63 μ. όπου ΚΚ=28 μ.
20. Σημείο του δρόμου σε απόσταση 300 μ. από Ο.
21. Η ΝΑ γωνία της οικίας επί του δρόμου που απέχει από τα 20 70 μ.
22. Σημείο διακλάδωσης.
23. Επέκτασις της 21-22 και 22-23=90 μ.
- 24,25...32. Τα τελευταία παλιά σπίτια προς το Λόφο.
33. Σημείο του δρόμου Θ33=140 μ.
34. Σημείο του δρόμου Θ34=225 μ.
35. Σημείο του δρόμου Α35=134 μ.
36. Σημείο που απέχει από τον δρόμο στο σημείο V65 μ. όπου ΑV=183 μ.
37. Ός άνω στο σημείο Ω 20 μ. όπου ΑΩ=120 μ.
38. Σημείο που απέχει από τον δρόμο στο σημείο Τ' 47 μ. όπου ΑΤ=148 μ.

Συνοδεύουν την 7891/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη.

Κόρινθος, 16 Δεκεμβρίου 1985

Η επιβλέπουσα
ΑΝΝΑ ΑΛΑΤΖΑΚΗ

Ο Προϊστάμενος
ΘΥΜΙΟΣ ΣΚΟΥΡΑΕΤΟΣ

